**Service sinistre**

A retourner par e-mail à : [claims@ar-co.be](mailto:claims@ar-co.be)

**DECLARATION DE SINISTRE**

**1. IDENTIFICATION**

1.1 Preneur

Nom

rue, n°

code postal, localité

tél / gsm

e-mail

compte bancaire

n° d’entreprise/tva

* + 1. Assuré

Police n°

Nom, prénom

rue, n°

code postal, localité

tél / gsm

e-mail

1.2. En cas d’association : associés, associés temporaires

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nom | Téléphone / e-mail | Part de  responsabilité | N° police AR-CO  Ou nom de la compagnie |
|  |  | % |  |
|  |  | % |  |
|  |  | % |  |
|  |  | % |  |
|  |  | % |  |

1.3. Maître de l’ouvrage

Nom, prénom

rue, n°

code postal, localité

tél / gsm

e-mail

1.4. Entrepreneur(s)

Nom, firme

rue, n°

code postal, localité

tél / gsm

e-mail

1.5. Autre partie

Nom

rue, n°

code postal, localité

tél / gsm

e-mail

* 1. Lieu de sinistre

rue, n°

code postal, localité

n° de la déclaration digitale

1.7.1 Valeur globale déclarée par année :

*Pour : Architecte, promoteur, architecte d’intérieur ou paysagiste*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| année | Valeur des travaux exécutée par année | |
| 20 | 0,00 | EUR |
| 20 | 0,00 | EUR |
| 20 | 0,00 | EUR |
| 20 | 0,00 | EUR |
| 20 | 0,00 | EUR |
| 20 | 0,00 | EUR |
|  | Valeur des travaux dans l’année en cours | |
| 20 | 0,00 | EUR |
|  | Valeur des travaux encore à réaliser | |
| 20 | 0,00 | EUR |
| **Total :** | **0,00** | **EUR** |

1.7.2 Honoraires globaux déclarés par année :

*Pour : ingénieur, CSS, chef de projet, rapporteur peb, dessinateur, experts, e.a.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| année | Honoraires déclarés par année | |
| 20 | 0,00 | EUR |
| 20 | 0,00 | EUR |
| 20 | 0,00 | EUR |
| 20 | 0,00 | EUR |
| 20 | 0,00 | EUR |
| 20 | 0,00 | EUR |
|  | Honoraires dans l’année en cours | |
| 20 | 0,00 | EUR |
|  | Honoraires encore à reçevoir | |
| 20 | 0,00 | EUR |
| **Total :** | **0,00** | **EUR** |

* 1. Mission de l’assuré :

comme  architecte  **mission complète**

sur la valeur des travaux

sur la valeur des gros-œuvre fermé

**mission partielle**

dossier du permis d’urbanisme

dossier exécution

contrôle des travaux

complet

gros-œuvre fermé

*le nom et n° tél de celui qui vous a précédé ou succédé :*

**autre mission** (e.o. expertise, conseil, ) :

comme  ingénieur  dessinateur  rapporteur peb

architecte d’intérieur  paysagiste  chef de projet

expert construction  CSS  consultant dans la construction

expert milieu  quantity surveyor  bureau de contrôle

organisme de contrôle  topographe  expert de sol

promoteur

1.9. Stade actuel de la mission :

avant-projet  permis d’urbanisme  soumission

exécution gros-œuvre  exécution parachèvements période responsabilité décennale

1.10. Dates obligatoires à compléter :

date d’obtention de permis d’urbanisme : / /

date de début des travaux : / /

date de la réception provisoire du gros-œuvre fermé : / /

date de la réception provisoire des parachèvements : / /

date de la réception définitive : / /

1.11. Autres contrats d’assurance

Cet édifice est-il couvert par un autre contrat d’assurance ?

Police Globale du Maitre de l’ouvrage  Tout risque chantier - TRC

Assurance contrôle  Police décennale habitation - individuelle

Police habitation  Police décennale habitation - globale

1.12. Pour cet édifice ou mission, la Compagnie a-t-elle déjà traité un litige ?

non

oui  numéro du dossier sinistre : DS

nom de l’avocat :

nom expert Compagnie :

autre :

**2. INFORMATIONS CONCERNANT LE SINISTRE**

2.1. Depuis quelle date et comment avez-vous eu connaissance du sinistre ?

2.2. Quel est le problème ?

2.3. Quelles sont les causes probables ?

2.4. Quelles sont les solutions suggérées et leur coût ?

2.5. Si vous avez été cité, joindre la photocopie de l’assignation.

Présentez-vous au tribunal si la Compagnie n’a pas encore désigné un avocat, demandez au juge de postposer la date de comparution.

NE RECONNAISSEZ AUCUNE RESPONSABILITE.

**3. AUTRES INFORMATIONS UTILES (autres responsables, …)**

**4. PIECES JOINTES**

*Joindre à la présente, en format PDF, les pièces indispensables à la compréhension du sinistre et à son instruction.*

**Pièces à joindre obligatoirement :**

**formulaire de déclaration du sinistre**

**plans**

**convention avec le maitre de l’ouvrage**

**Si d’application :**

citation

mis-en-demeure

**Autres pièces concernées par ce litige :**

plan parcelle  acte de propriété

prescriptions urbanistiques  permis d’urbanisme

calcul PEB  formulaire statistique

avis à la commune – début de chantier  rapport des essais de sol

fiche technique  partie C.D.C. concernant le sinistre

étude de stabilité, autre techniques  clauses administratives

métré  estimation

soumission  agrégation et classe de l’entrepreneur

rapport d’adjudication  raccords gaz, eau, électricité

état de lieux  PV de chantier

correspondance divers  PV de la réception provisoire

PV réception définitive  accès à la profession de l’entrepreneur

rapports techniques des experts externes  photos

offres des réparations

**5. MANDAT**

Par la présente, je donne mandat à AR-CO S.C. pour choisir, en mon nom et pour mon compte, un avocat et/ou expert afin de représenter mes intérêts dans le sinistre et dans le cadre de laquelle j’ai fait appel à la couverture de ma police.

**6. TVA**

Je déclare sur l’honneur être actuellement : (*cocher la case pertinente*) :

assujetti complet à la TVA

assujetti partiel à la TVA, à concurrence de  % de droit à déduction

non assujetti à la TVA

*N° TVA ou BCE* :

Etabli à , le / /

*Pour accord,*

*(Signature de l’assuré),*

La Compagnie accuse réception de votre déclaration dans les huit jours. Au-delà de ce délai et/ou en cas d’urgence (par exemple audience, ...), nous vous demandons de nous contacter par téléphone.