**Overeenkomst van diensten**

TUSSEN

De vennootschap

vertegenwoordigd door

De heer en mevrouw «Naam\_Voornaam» - « Voornaam” “naam”, die handelen in het kader van hun privéleven,

Woonplaats « adres», « postcode» «Gemeente»

*(optie : de onderneming – die handelt in het kader van haar beroepsactiviteit - vorm rechtspersoon,*

*- ondernemingsnummer BE,*

*- vertegenwoordigd door* xxx en yyy, *in hun hoedanigheid van zaakvoerders/bestuurders*)btw. BE-####.###.###

tel. «telefoon»

E-mail

In geval van een vennootschap, zal deze overeenkomst ondertekend worden door een persoon gemachtigd om de vennootschap te vertegenwoordigen.

Hierna genoemd "**de Opdrachtgever**", enerzijds

EN

(*Dienstverlener*) ,

*Vertegenwoordigd door xx, beroep, zaakvoerder/bestuurder*,

Maatschappelijke zetel:

Ondernemingsnummer BE

E-mailadres:

Hierna genoemd "**de Dienstverlener**", anderzijds,

samen “**de Partijen”,** wordt het volgende overeengekomen:

# HET VOORWERP VAN DE OVEREENKOMST

De Opdrachtgever wenst in het kader van zijn privéleven/*beroepsactivitei*t een beroep te doen op de Dienstverlener om een …………………………. op te maken van het hierna beschreven onroerend goed, tegen betaling van het ereloon van de Dienstverlener.

De Opdrachtgever heeft kennisgenomen van de algemene voorwaarden van de Dienstverlener *op zijn website/via zijn email van 00/00/2018* gevoegd in bijlage, en in het bijzonder het ereloon.

# Ligging van het onroerend goed

Het onroerend goed ligt op het adres (*straat – nr – land/postcode – gemeente*), en heeft een oppervlakte van 000 m².

De Opdrachtgever is *eigenaar/vruchtgebruiker/huurder/erfpachter/opstalhouder* van het onroerend goed.

# OPDRACHT VAN DE DIENSTVERLENER

De Opdrachtgever wil een objectieve, technische analyse van volgende elementen laten uitvoeren door de Dienstverlener:

* (korte beschrijving)

De Dienstverlener zal in het kader hiervan volgende taken op zich nemen:

* Het verzamelen van de gegevens die nodig zijn om de schade en de oorzaak ervan vast te leggen
* De studie van de bestemming, de opmeting, de technische, stedenbouwkundige en juridische voorwaarden van het onroerend goed;
* Bezoek aan het onroerend goed
* adviseren inzake een grondonderzoek / gespecialiseerd onderzoek / aanpak van de oorzaak
* Een schatting van de schadeomvang;
* zijn bevindingen uitwerken in een schriftelijk rapport. Dit rapport voldoet aan de vereisten voor gebruik in een gerechtelijke procedure.

De Opdrachtgever verleent de Dienstverlener een mandaat om in zijn naam en voor zijn rekening de nodige opzoekingen te doen en inlichtingen in te winnen.

De Dienstverlener zal zijn rapport eventueel toelichten in het kader van een gerechtelijke of minnelijke procedure. Hij zal de Opdrachtgever bijstaan tijdens volgende acties :De Duurtijd van de opdracht wordt ingeschat op ……. Kalenderdagen.

# Ereloon

Het ereloon van de Dienstverlener voor de opdracht wordt vastgelegd als volgt:

* Dossierkost
* Forfaitaire kost
* Ereloon per uur

# Afstand van herroepingsrecht

*In afwijking van artikel 7 van de algemene voorwaarden, erkent de Opdrachtgever uitdrukkelijk dat hij de onmiddellijke start van de overeenkomst wenst en afziet van zijn herroepingsrecht*.

Opgesteld te 00, op 00 maand 2018, in zoveel gelijke exemplaren als er Partijen zijn, waarvan elke Partij een gelijkvormig en ondertekend exemplaar heeft ontvangen.

De Dienstverlener De Opdrachtgever