



Verzekeraar in de bouw

Tasson-Snelstraat 22
B-1060 Brussel
telefoon +32 (0)2 538 6633
fax +32 (0)2 538 0644
e-mail info@ar-co.be
www.ar-co.be

VERZEKERINGSCONTRACT BURGERLIJKE BEROEPSAANSPRAKELIJKHEID ENIG BOUWWERK

ALGEMENE VOORWAARDEN 218 – PU

Art. 1 BEGRIPSOMSCHRIJVINGEN

1.1 DE VERZEKERAAR

AR-CO cvba, Tasson Snelstraat 22, 1060 Brussel. Erkende verzekeraar door NBB en FSMA onder n°0330.

1.2 DE VERZEKERINGNEMER

De natuurlijke of rechtspersoon, aangeduid in de bijzondere voorwaarden, die het verzekeringscontract onderschrijft, de aangifte van de werken doet en de premies betaalt.

1.3 DE VERZEKERDEN

Inzoverre zij nominatief in de bijzondere voorwaarden zijn opgenomen:

- De natuurlijke of rechtspersoon die ertoe gemachtigd is het beroep van architect uit te oefenen, zolang hij is ingeschreven bij de Orde van Architecten,
- De natuurlijke of rechtspersoon het beroep van ingenieur in de bouw uitoefenen,
- De natuurlijke of rechtspersoon die optreedt als bouwtechnisch adviseur,
- De natuurlijke of rechtspersoon die erkend is het beroep van aannemer in de bouw uit te oefenen,
- alsook de aangestelde mandataris, stagiairs, personeel en andere medewerkers, en bij de rechtspersoon de vennoten, bestuurders of zaakvoerders en leden van het directiecomité en alle andere organen ervan.

1.4 DERDE

Iedere andere persoon dan hogervermelde Verzekerde(n).

De toekomstige verkrijger van een woning in België treedt in de plaats van de oorspronkelijke Opdrachtgever voor de vordering ingevolge de Wet van 31 mei 2017.

1.5 OPDRACHT

Tussenkoms van een Verzekerde in zijn beroepsactiviteit bij het enig Bouwwerk waarvoor zijn burgerlijke aansprakelijkheid kan ingeroepen worden.

1.6 OPDRACHTGEVER

De persoon die als de bouwheer of promotor van werken van onroerende aard aan een Verzekerde de Opdracht toevertrouwt.

1.7 ERELONEN

Normale vergoeding voor de Opdracht, exclusief taksen. Indien geen erelonen werden gevraagd of de gevraagde erelonen op het eerste zicht niet lijken te corresponderen met wat gebruikelijk voor zulke Opdracht wordt aangerekend, is de

Verzekeraar, ook voor de berekening van de premie, gerechtigd uit te gaan van een zelf bepaalde vergoeding voor de betrokken Opdracht.

De erelonen zijn voor de Verzekeraar een doorslaggevend element voor de evaluatie van het risico. De Verzekeraar behoudt zich het recht voor om bij de Verzekeringnemer de nodige stukken op te vragen, welke de aangegeven bedragen staven.

1.8 BOUWWERK

Werken en leveringen noodzakelijk voor de realisatie van het Enig Bouwwerk, vermeld in de geschreven overeenkomst tussen Verzekerde en de Opdrachtgever en in de bijzondere voorwaarden van deze polis.

1.9 TOEVERTROUWD VOORWERP

Een mobiel, niet gemotoriseerd goed, eigendom van een derde, nodig voor de uitoefening van de Opdracht van de Verzekerde.

1.10 WAARDE VAN HET BOUWWERK

De waarde van het Bouwwerk is voor de Verzekeraar een doorslaggevend element voor de evaluatie van het risico.

Bijgevolg moet de Waarde van de bouwwerken alle noodzakelijke uitgaven met uitzondering van taksen en erelonen omvatten.

De Waarde dient voor de Opdracht zoals overeengekomen in het onderliggende contract met de Bouwheer aangegeven worden:

- ofwel voor de volledige afwerking van het werk in onroerende staat, waaronder de afbraakkosten, de ruwbouw met inbegrip van de werken voor de stabiliteit, de interieurafwerking, de door bestemming immobiel geworden uitrustingen en de omgevingswerken ;
- Ofwel voor de oplevering van de wind- en regendichte afgesloten ruwbouw, met inbegrip van de afbraak, de waterbemaling en funderingswerken, de stabiliteit, de riolerings- en nutsvoorzieningen.

Deze uitgaven worden bij voorkeur berekend op basis van de facturen (excl. btw) van de verschillende uitvoerders en/of leveranciers. De Verzekeraar heeft het recht om de voorkeur te geven aan een raming van deze uitgaven door een deskundige, waarbij de Verzekerde zijn medewerking zal geven door het verschaffen op eerste verzoek van meetstaten en alle andere nuttige informatie. De voorgaande zin geldt ook voor werken die de Opdrachtgever zelf uitvoert, voor gedeeltelijke Opdrachten of wanneer de Opdracht gewijzigd wordt of niet uitgevoerd wordt.

1.11 SCHADE

Gevolgen van een daad of een feit van de verzekerde die schade berokkent aan een derde, met uitsluiting van de prestatie van de Verzekerde zelf in zover deze prestatie opnieuw moet geleverd worden. Administratieve, fiscale, contractuele, economische en strafrechtelijke boetes, dwangsommen en strafbedingen worden niet als schade beschouwd. Ook de weigering tot betaling van ereloon en/of professionele kosten en de vordering tot terugbetaling van ereloon en/of professionele kosten, wordt niet beschouwd als schade.

- a) *Lichamelijke schade*: elke aantasting van de gezondheid, fysieke of mentale toestand van een natuurlijke persoon, en de gevolgen die hieruit voortvloeien.
- b) *Materiële schade*: elke beschadiging, wijziging, vernieling, vergiftiging, wijziging, verlies of verdwijning van een goed of van energie, en elke schade aan dieren.
- c) *Immateriële schade*: elke schade die geen lichamelijke of materiële schade uitmaakt, inzonderheid elk geldelijk verlies dat voortvloeit uit het verlies van het voordeel van een recht, het gebruik van een goed of diensten, inzonderheid: verlies van marktaandeel, van klanten, van winst, productiestilstand, roerend of onroerende gebruiksderiving en elk ander gelijkaardig verlies.
- d) *Immateriële gevolgschade*: de immateriële schade die voortvloeit uit een gewaarborgde materiële of lichamelijke schade.
- e) *Zuiver immateriële schade*: de immateriële schade die niet voortvloeit uit een gewaarborgde materiële of lichamelijke schade.

1.12 KLACHT

Als klacht wordt beschouwd elke schriftelijke vraag, waarbij de Derde-benadeelde de wil te kennen geeft herstelling te willen bekomen van de schade die hij beweert geleden te hebben.

1.13 SCHADEGEVAL

Iedere Klacht gericht aan de Verzekeringnemer, de Verzekerde of de Verzekeraar in het kader van een gewaarborgde verantwoordelijkheid. De schade die ontstaat in het kader van één enkele Opdracht wordt als één en hetzelfde schadegeval beschouwd, voor zover zij het gevolg is van eenzelfde veroorzakend feit ongeacht de schade in meerdere klachten wordt aangebracht. In voorkomend geval, is de schadedatum gelijk aan de datum van de eerste Klacht.

1.14 VRIJSTELLING

In de bijzondere voorwaarden vastgelegd of berekenbaar bedrag dat per schadegeval ten laste blijft van de Verzekeringnemer of een Verzekerde.

1.15 TUSSENKOMST

De tussenkomst van de Verzekeraar bestaat uit alle uitgaven m.b.t. een schadegeval, inbegrepen de reddingskosten en de verdedigingskosten.

1.16 REDDINGSKOSTEN

De reddingskosten zoals gedefinieerd in het eerste lid van artikel 106 van de Belgische Wet betreffende de verzekeringen in zoverre deze gemaakt worden met het oog op de voorkoming van een gedekt schadegeval, en beperkt tot het verzekerde bedrag. Kosten die gemaakt zijn op eigen initiatief van een Derde zijn niet gedekt.

1.17 VERDEDIGINGSKOSTEN

De verdedigingskosten zijn de kosten en erelonen verschuldigd vanaf het ogenblik dat een schadegeval zich voordoet, de Verzekerde voor een gedekt schadegeval in rechte wordt aangesproken, in de mate en zolang de Verzekeraar de leiding van het geschil heeft. Alle kosten en erelonen die de Verzekeringnemer of Verzekerde zelf maakt, vallen niet onder deze begripsomschrijving. De verdedigingskosten hebben betrekking op alle gerechtskosten, met inbegrip van de kosten en erelonen van een gerechtsexperts, een advocaat, en een eenzijdig aangestelde deskundige.

1.18 WAARBORG

De waarborg is de maximale theoretische tussenkomst per schadegeval waartoe de Verzekeraar krachtens deze polis gehouden is, waarbij dit maximum varieert conform de bedragen vermeld in de bijzondere voorwaarden of bijvoegsels. De dekking per schadegeval is minstens gelijk aan de door de wet opgelegde bedragen.

1.19 PREMIE

Met Premie wordt bedoeld alle premies zoals beschreven in art.11, te vermeerderen met kosten en taksen.

1.20 WET van 31 MEI 2017

De Belgische wet betreffende de verplichte verzekering van de tienjarige burgerlijke aansprakelijkheid van aannemers, architecten en andere dienstverleners in de bouwsector van werken in onroerende staat (aan woningen in België) en tot wijziging van de wet van 20 februari 1939 op de bescherming van de titel en van het beroep van architect. Deze Wet wordt ook wel de "Wet betreffende de verplichte verzekering van de tienjarige burgerlijke aansprakelijkheid in de bouwsector" genoemd.

1.21 TIENJARIGE AANSPRAKELIJKHEID

De contractuele tienjarige aansprakelijkheid zoals bepaald in de artikelen 1792 en/of 2270 van het Belgische burgerlijk wetboek, voor een periode van tien jaar na de aanvaarding van de werken in onroerende staat voor schade die de soliditeit en de stabiliteit van het onroerend goed ernstig in het gedrang brengt.

Art. 2 Voorwerp van de verzekering

De Verzekeraar komt tussen in de door de Verzekerde opgelopen burgerlijke aansprakelijkheid voor schade voortvloeiende uit de beroepsactiviteit gesteld in het raam van de bij de Verzekeraar aangegeven Bouwwerk.

2.1 Deze burgerlijke aansprakelijkheid bevat volgende limitatief opgesomde gevallen van eventuele aansprakelijkheid:

- de contractuele en buitencontractuele aansprakelijkheid voor elke beroepshandeling, voor als na de aanvaarding van de werken met inbegrip van Tienjarige Aansprakelijkheid en de contractuele aansprakelijkheid voor lichte verborgen gebreken na de aanvaarding van de werken ;
- de burgerlijke gevolgen van de strafrechtelijke verantwoordelijkheid wegens beroepshalve gestelde handelingen van de Verzekerden ;
- de burgerlijke aansprakelijkheid uitbating in toepassing van de artikelen 1382 – 1383 en 1384 lid 3 van het Belgisch burgerlijk wetboek met betrekking tot alle schade berokkend aan Derden;
- De Tienjarige Aansprakelijkheid zoals bedoeld in de Wet van 31 mei 2017 voor woningen in België.

2.3 Verval van dekking

Zijn niet begrepen onder de dekking:

- de aansprakelijkheid als bouwheer of als eigenaar, waaronder de aansprakelijkheid op grond van artikel 544 en 1386 van het Belgische burgerlijk wetboek ;
- de aansprakelijkheid als oprichter, aandeelhouder en/of orgaan van een vennootschap of vereniging, voor het beheer ervan ;
- de strafrechtelijke vervolgingen en veroordelingen ;
- de aansprakelijkheid volgend uit het gebruik van een gemotoriseerd rijtuig ;
- de aansprakelijkheid van de Verzekerde tegenover zijn personeel, stagiairs en andere medewerkers, binnen het kader van de wetgeving op de arbeidsongevallen ;
- de aansprakelijkheid inzake Opdrachten die in strijd zijn met de wettelijke uitoefening van het beroep van architect ;

Art. 3 Aanbod en Overeenkomst

De Verzekeraar stuurt een verzekeringsaanbod - polis met de algemene en bijzondere voorwaarden - naar de kandidaat Verzekeringnemer. Dit verzekeringsaanbod bindt de Verzekeraar gedurende dertig kalenderdagen te rekenen vanaf de uitgiftedatum van deze polis en komt daarna te vervallen.

De overeenkomst wordt afgesloten door de ondertekening van vermelde polis door de Verzekeringnemer(s), waarbij onweerlegbaar vermoed wordt dat deze ondertekening plaats heeft gevonden op de datum van de ontvangst door de Verzekeraar van de door de Verzekeringnemer(s) ondertekende polis. Indien deze laatste datum niet binnen

bovenvermelde termijn van dertig kalenderdagen valt, heeft de Verzekeraar toch het recht om de totstandkoming van de polis te aanvaarden, ook stilzwijgend, dit bij voorbeeld door het opvragen van de eerste premie.

Art. 4 Aanvang en duurtijd

De waarborg vangt aan op de dag na de ontvangst van een door Verzekeringnemer ondertekende polis en na de ontvangst van de eerste premie, en uiterlijk binnen de 30 dagen na uitgiftedatum van de polis.

De polis wordt onderschreven voor de duurtijd van het Bouwwerk, met inbegrip van de tienjarige aansprakelijkheidsperiode. Indien de duurtijd van de bouwperiode 2 jaar overschrijdt is een bijvoegsel noodzakelijk.

Art. 5 Schadegevallen tijdens de duurtijd

De verzekeringswaarborg geldt enkel voor schadegevallen in verband met het Bouwwerk vermeld in de bijzondere voorwaarden waarbij cumulatief de vordering schriftelijk wordt ingesteld tegen de Verzekeraar, de Verzekeringnemer of de Verzekerde tijdens de duur van de overeenkomst en het gaat om schade die zich gemanifesteerd heeft tijdens dezelfde duur, of tijdens de periode van de tienjarige aansprakelijkheid na de oplevering van het Bouwwerk.

Art. 6 Grondgebied van de verzekering

Deze polis dekt de burgerlijke aansprakelijkheid van de Verzekerde(n) voor alle activiteiten die betrekking hebben op uitgevoerde werken en geleverde prestaties aan het Bouwwerk bepaald in de bijzondere voorwaarden.

Art. 7 Bedrag van de waarborg en toepassing van de vrijstelling

7.1 Het bedrag van de dekking per schadegeval

Per schadegeval wordt het bedrag van de dekking naargelang de aard van de schade (lichamelijk, materieel of immaterieel) opgegeven in de bijzondere voorwaarden.

De dekking voor de materiële schade per schadegeval is minstens gelijk aan 500.000 euro zoals bepaald in de Wet van 31 mei 2017.

De bedragen zijn gekoppeld aan de ABEX-index, met als basisindex deze van het eerste semester van 2007 en de te gebruiken index die geldt op de datum van de aangifte van het schadegeval.

7.2 Toepassing van de vrijstelling

Zij wordt toegepast op het geheel van de schade zijnde: het verschuldigd bedrag in hoofdsom, de interesten, de kosten met betrekking tot de burgerlijke procedures, de erelonen en kosten van advocaten en aangestelde experts ter verdediging van Verzekerde, en de rechtsplegingskosten.

De franchise wordt niet toegepast op de kosten van advocaten en experts indien de verzekerde niet aansprakelijk is voor het schadegeval. De franchise wordt verminderd met 30 % bij een minnelijke schikking die voor het begin van een gerechtelijke of arbitrale procedure (o.a. na dagvaarding) wordt bereikt.

Art. 8 Plichten van de Verzekeringnemer

De Verzekeringnemer is verplicht voor zichzelf en bij sterkmaking tevens voor zijn Verzekerden om:

- in elk architectencontract dat met een Opdrachtgever wordt afgesloten sinds de aanvang van huidige verzekeringsovereenkomst volgende clausules in te lassen:
 - o De verantwoordelijkheid van de architect voor verborgen gebreken, ander dan deze die vermeld worden in artikel 1792 van het Belgisch burgerlijk wetboek, begint te lopen voor een periode van drie jaar vanaf de voorlopige oplevering. Deze gebreken moeten door de Opdrachtgever gemeld worden binnen die periode.
 - o De partijen verzaken aan elke dagvaarding voor de rechtbank zonder ingebrekestelling.
 - o De begindatum van de tienjarige aansprakelijkheid is de datum van de (voorlopige) oplevering, die geldt als de aanvaarding van de bouwwerken.
- aangifte te doen aan de Verzekeraar van elke risicoverzwaren in de loop van de overeenkomst conform art. 81 Verzekeringwet.

Art. 9 Uitsluitingen en zware fouten

9.1 Uitsluitingen

Zijn uitgesloten van dekking:

- schade direct of indirect veroorzaakt door een wijziging van de atoomkern, de radioactiviteit of de productie van radioactieve ionisaties;
- schade als gevolg van lichamelijke letsels veroorzaakt door blootstelling van personen aan wettelijk verboden producten;
- lichamelijke schade ten gevolge van blootstelling aan asbest, asbestvezels of producten die asbest bevatten ;
- schade door motorrijtuigen in de gevallen beoogd door de wetgeving op de verplichte verzekering van motorrijtuigen ;
- schade veroorzaakt door oorlogen, gelijkaardige feiten of burgeroorlog, politieke en burgerlijke onlusten, munitie;

- schade veroorzaakt door Terrorisme zoals gedefinieerd in de wet van 1 april 2007 betreffende de verzekering tegen de schade veroorzaakt door het terrorisme. Volgens deze wet, zal het betrokken Comité beslissen of een incident zou beantwoorden aan de definitie van terrorisme;
- schade ten gevolge van natuurrampen;
- de vorderingen tot schadeloosstelling wegens geleidelijke milieuaantasting en de schade die hiervan het gevolg is.

9.2 Zware fouten

De Verzekerde verliest de verzekeringswaarborg voor de schadegevolgen van een zware fout. De waarborg blijft verworven voor de overige Verzekerden als mededader, indien de veroorzaker van de Schade een aangestelde is en de feiten gebeuren buiten het medeweten van de overige Verzekerden, hun organen of de leidinggevenden.

Worden als zware fout beschouwd:

- elke opzettelijke fout ;
- de volgende strafrechtelijke overtredingen van de Verzekerde als dader, mededader of medeplichtige:
 - o misdrijven van misbruik van vertrouwen, oplichting, verduistering of analoge handelingen, daden van oneerlijke mededinging ;
 - o het niet naleven van verplichtingen in de Wet van 31 mei 2017 ;
 - o het stellen van handelingen in een staat van alcoholintoxicatie, dronkenschap of onder invloed van drugs ;
- het bewust negeren van de wettelijke voorschriften of de bepalingen van de schriftelijke overeenkomst met de Opdrachtgever die nadeel kunnen berokkenen aan de omwonenden zoals:
 - o de regels inzake lichten en zichten ;
 - o de regels inzake gemene muren en afpalingen, rooilijnen en zones van « non aedificandi »;
 - o De stedenbouwkundige plannen en voorschriften ;
 - o Het uitvoeren van werken zonder te beschikken over de wettelijke vereiste bouwvergunning of buiten de bepalingen ervan ;
 - o Het uitvoeren van werken aan gemene muren zonder een voorafgaande tegensprekelijke plaatsbeschrijving op te stellen ;
- het nalaten over te gaan tot een grondonderzoek met betrekking tot de draagkracht van de grond ;
- de afwezigheid van controle op de uitvoering der werken, van werfverslagen, van controle en schriftelijke meldingen aan de Opdrachtgever van de evolutie van het contractueel overeengekomen budget ;
- het niet naleven van wettelijke of deontologische plichten van het beroep ;
- het plegen van plagiaat, niet toegelaten reproductie of namaak door ontwerpers.

Art. 10 Recht van verhaal

De Verzekeraar behoudt zich het recht van verhaal voor tegen de Verzekeringnemer of de Verzekerde ten belope van hun persoonlijk aandeel in de aansprakelijkheid. De Verzekeraar zal kennisgeven van zijn voornemen om zulke regresvordering te stellen zodra hij op de hoogte is van het feit of van alle feiten waarop dat besluit gegrond is.

Art. 11 Berekening van de premie

De premie wordt als volgt berekend:

11.1 Premievoet

De premievoet die bepaald is in de bijzondere voorwaarden is van toepassing op de erelonen geïnd door de verzekerde of op de waarde der bouwwerken.

11.2 Minimumpremie

De minimumpremie is vastgelegd in de bijzondere voorwaarden en is een niet-terugbetaalbaar voorschot. Ze is verschuldigd uiterlijk op de datum van aanvang van de polis.

11.3 Premieschijven

Een premie kan opvraagbaar zijn in schijven. Het bedrag van de eerste schijf, minstens gelijk aan de minimumpremie, is betaalbaar bij aanvang van de polis.

11.4 Premiesaldo

Het premiesaldo zal bepaald worden aan de hand van het door de Verzekeraar opgelegde formulier of aangiftemethode, door de Verzekeringnemer te bezorgen, van zodra deze de globale waarde kent van het gebouw of van de werken ingeval van verbouwing (of van het volledige bedrag van de erelonen).

Art. 12 Betaling van de premie, vrijstellingen en taksen. Aangifte en attest

12.1 Betaling van de premie(s), vrijstelling en taksen

Alle premies, vrijstellingen en taksen moeten op hun vervaldatum worden betaald door de Verzekeringnemer en, bij gebreke hieraan, (bij een associatie) door de associés of (bij een rechtspersoon) door de zaakvoerders, bestuurders, leden van het Directiecomité en mandatarissen die optreden in naam van en voor rekening van de rechtspersonen. Bij een niet tijdige betaling worden deze sommen vermeerderd met de conventionele interesten van 0,5 % per maand en met een schadeloosstelling van 10% van het factuurbedrag, met een minimum van 150,00 euro.

12.2 Aangifte en attest

12.2.1. Attest cfr de Wet van 31 mei 2017

De Verzekeraar verleent het attest zoals bepaald in de Wet van 31 mei 2017 enkel na betaling van de in de Bijzondere Voorwaarden daartoe voorziene premie.

12.2.2. Aangifte eindwaarde

De Verzekeringnemer vervulde de Eindaangifte aan de Verzekeraar bij de eerste van de volgende data tenzij anders vermeld in de bijzondere voorwaarden: de voorlopige oplevering of 24 maand na uitgifte van de verzekeringspolis. Iedere foutieve verklaring van de Verzekeringnemer, in verband met de erelonen of de waarde der werken of een onterecht toegeëigende korting brengt de toepassing van art. 59 en 60 van de Verzekeringswet van 4 april 2014 met zich mee.

Art. 13 Opschorting en opzegging wegens wanbetaling

13.1 Opschorting wegens wanbetaling

De waarborg van de polis zal opgeschort worden vanaf de dertigste dag die volgt op de datum van de ingebrekestelling bezorgd aan de verzekeringsnemer, indien de Verzekeringnemer heeft nagelaten de premie of een vrijstelling te betalen binnen de termijnen.

De waarborg zal opnieuw in voege treden de dag volgend op de ontvangst door de Verzekeraar van de integrale betaling van de verschuldigde bedragen, vermeerderd met de interesten en een schadeloosstelling. De Verzekeraar heeft het recht, ten titel van schadeloosstelling, de premies die opeisbaar geworden zijn gedurende de opschortingsperiode, te behouden.

13.2 Opzegging na opschorting

Indien de waarborg van de polis opgeschort is overeenkomstig artikel 15.1, kan de Verzekeraar de polis opzeggen, indien hij zich bij de ingebrekestelling dit recht voorbehouden heeft. In dit geval zal de opzegging in voege treden ten vroegste vanaf de vijftiende dag die volgt op de eerste dag van de opzegging.

Indien de Verzekeraar zich dit recht niet voorbehouden heeft in de ingebrekestelling, zal de Verzekeraar de polis slechts kunnen opzeggen door een nieuwe ingebrekestelling ten aanzien van de Verzekeringnemer. In dit geval treedt de opzegging in voege vanaf de vijftiende dag die volgt op de nieuwe ingebrekestelling.

Art. 14 Verplichtingen bij schade

Zodra de Verzekeringnemer of de Verzekerde kennis heeft van een feit of een bestaande klacht waarbij zijn aansprakelijkheid in het gedrang zou kunnen komen, is hij verplicht om:

- het formulier "Schadegevalaangifte" zo spoedig mogelijk over te maken en alle mogelijke inlichtingen en documenten met betrekking tot het schadegeval of mogelijk schadegeval in kwestie voor te leggen ;
- bij hoogdringendheid, alle hem ter beschikking staande middelen aan te wenden om de gevolgen van schade te voorkomen of te beperken, waarbij hij er wel dient op te letten de beschadigde toestand niet te wijzigen, in die mate dat het onmogelijk zou worden om de oorzaken op te sporen en de omvang van de schade te bepalen ;
- de nodige bijstand te verlenen om iedere klacht te kunnen regelen of af te wijzen of om een geding aan te spannen ;
- af te zien van elke erkenning van aansprakelijkheid, minnelijke regeling, aanbod of belofte tot betaling zonder vooraf de Verzekeraar om toelating te hebben gevraagd. De erkenning van een waar gebeurd feit of het ten laste nemen van eerste hulp door de Verzekerde, kunnen geen oorzaak zijn van weigering van waarborg door de Verzekeraar ;
- zich te onthouden van elk verhaal of vrijwaring tegenover Derden, behalve met voorafgaandelijk akkoord van de Verzekeraar ;
- persoonlijk te verschijnen indien de rechtspleging het vereist en alle door de Verzekeraar geëiste stappen te ondernemen ;
- niet vrijwillig tussen te komen als partij in een procedure of in een expertise met een Derde-expert en/of aanwezig te zijn als adviseur van de Opdrachtgever tijdens zulke expertise, zonder vooraf de Verzekeraar om toelating te hebben gevraagd.

De niet naleving van een van deze verplichtingen geeft aanleiding tot het betalen van een schadevergoeding door de Verzekerde voor de schade die de Verzekeraar hierdoor lijdt.

Art. 15 Betalingen van de schadevergoeding

De schadevergoedingen worden betaald binnen de zestig dagen te rekenen vanaf de minnelijke regeling tussen partijen of vanaf het ogenblik waarop het vonnis uitvoerbaar geworden is, voor zover de eiser een duidelijke en gerechtvaardigde afrekening heeft opgesteld en overgemaakt aan de Verzekeraar. Nochtans kan de Verzekeraar, volgens het geval en zonder te wachten, betalingen verrichten bij wijze van voorschotten.

Art. 16 Indeplaatsstelling

Door de betaling treedt de Verzekeraar in de rechten en rechtsoverdrachten van de Verzekerde of de begunstigde tegen de aansprakelijke Derden.

Art. 17 Ongelijke gehoudenheid in een maatschap

Indien bij tijdelijke samenwerking, een maatschap of enige vennootschapsvorm de vennoten - om reden van onderlinge afspraken - niet gehouden zijn tot een gelijk deel in een eventuele aansprakelijkheid, zal dit door de Verzekeringnemer bij de aangifte van de betrokken Opdracht(en) aangegeven worden aan de Verzekeraar en zullen alle premies en alle tussenkomsten conform de overeengekomen verdeelsleutel berekend worden. Deze werkwijze doet geen afbreuk aan de solidaire gehoudenheid van deze partners associés of vennoten tegenover de Verzekeraar.

Art. 18 Leiding van het geding en keuze van de raadgevers

Vanaf het ogenblik dat een klacht is gemeld, en zolang er geen belangenconflict is tussen de Verzekeraar en de Verzekerde, neemt de Verzekeraar de leiding van het geding waar, hetzij in eigen naam, hetzij in naam van de Verzekerde.

In de mate dat de belangen van de Verzekeraar en de Verzekerde samenvallen neemt de Verzekeraar het verweer van de Verzekerde op zich binnen de perken van de waarborg. Hij beslist alleen of hij beroep doet op een scheidsrechterlijke beslissing en beschikt alleen over het recht om binnen de perken van de waarborg te beslechten. Geen enkele regeling of erkenning van aansprakelijkheid buiten de Verzekeraar om zal tegen hem kunnen ingeroepen worden.

In geval een strafrechtelijk geding tegen de Verzekerde wordt aangespannen ten gevolge van een schadegeval, zal de Verzekeraar slechts tussenkomen en de rechtspleging leiden voor wat betreft de burgerlijke belangen die in het gedrang komen.

De Verzekeraar kiest de experten, advocaten en raadgevers, doch zij verdedigen ook de belangen van de Verzekerde. De BTW op hun door de Verzekeraar goedgekeurde ereloonstaten, wordt door de onderworpen Verzekeringnemer betaald.

De Verzekeraar neemt in overeenstemming met de wettelijke bepalingen de reddingskosten, de interesten en de gerechtskosten ten laste binnen de beschreven waarborgen. De toegekende onkosten en rechtsplegingsvergoedingen in een geding komen de Verzekeraar toe.

Art. 19 Belangenconflict

Een belangenconflict doet zich voor zodra blijkt dat alhoewel het schadegeval in beginsel onder de waarborg zou kunnen vallen, er strijdige belangen zijn tussen de Verzekeraar en de Verzekerde.

Zodra de Verzekeraar op de hoogte is van dit belangenconflict zal hij dit per aangetekend schrijven aan de Verzekeringnemer laten weten, waarna de Verzekerde zijn belangen op eigen kosten zal verdedigen. Hij is vrij een advocaat te kiezen of iedere andere persoon te kiezen die de vereiste wettelijke kwalificaties heeft.

Tegelijkertijd heeft de Verzekeraar ingeval van belangenconflict het recht, doch niet de plicht om op eigen kosten zelf een advocaat te kiezen en tussen te komen in de procedure of expertise. De Verzekeraar kan ook kiezen om de Verzekeringnemer of de Verzekerde te vragen hem stipt op de hoogte te houden van alle feiten, documenten, verslagen, en procedurestukken.

Art. 20 Opzeg

In geval van faillissement van de Verzekeringnemer heeft de Verzekeraar het recht om de overeenkomst op te zeggen ten vroegste drie maanden na de faillietverklaring. In geval van een staat van kennelijk onvermogen van de Verzekeringnemer, die met alle middelen mag worden bewezen door de Verzekeraar, of ingeval van een in vereffeningstelling van de Verzekeringnemer heeft de Verzekeraar het recht om de overeenkomst ten vroegste drie maanden na de effectieve datum op te zeggen. De opzegging zoals bedoeld in dit artikel zal geschieden per aangetekend schrijven en gaat onmiddellijk in bij de ontvangst van dit schrijven.

Art. 21 Klachten

In geval van een klacht kan de Verzekerde of de Verzekeringnemer vooreerst terecht bij de verzekeraar en dossierbeheerder, evenals bij de verzekeringstussenpersoon. Indien ontevreden over het ontvangen antwoord, kunnen Verzekerde of Verzekeringnemer zich rechtstreeks wenden tot de Klachtendienst te Brussel. Deze onafhankelijke dienst zal de klacht onderzoeken en binnen een redelijke termijn een antwoord bezorgen.

Wordt niet meteen een oplossing bij een van de vorige vermelde contacten gevonden, dan kan het geschil eveneens worden voorgelegd aan de Ombudsman van de Verzekeringen, de Meeusplantsoen 35, 1000 Brussel (info@ombudsman.as – website www.ombudsman.as – tel +3225475871).

Alle geschillen over deze polis kunnen ook worden voorgelegd aan de bevoegde Belgische rechtbanken.

Art. 22 Toepasselijke wet en woonplaatskeuze

Deze polis valt onder het Belgische recht.

De woonplaats van de contractanten wordt van rechtswege gekozen, te weten deze van de Verzekeraar in haar maatschappelijke zetel in België en deze van de Verzekeringnemer of de Verzekerde op het adres vermeld in de bijzondere voorwaarden. Elke betekening wordt geldig gedaan op deze adressen, zelfs ten aanzien van erfgenamen of rechthebbenden van de Verzekeringnemer of de Verzekerde zolang geen adreswijziging is meegedeeld aan de Verzekeraar. In geval er meerdere Verzekeringnemers of Verzekerden zijn, is iedere mededeling door de Verzekeraar, verstuurd aan de in de bijzondere voorwaarden eerstgenoemde Verzekeringnemer, geldig voor de anderen, behalve bij opzegging.

Art. 23 Bescherming van de privacy

De Verzekeraar verwerkt omwille van de contractuele relatie enkel de naam, de geboortedatum, het adres en woonplaats, de nationaliteit, de identiteitskaart en handtekening, het beroep, diploma, beroepservaring, lidmaatschap van beroepsinstellingen, het telefoonnummer, emailadres en technische data van de informaticatoestellen van de verzekeringnemer en van de verzekerden.

De Verzekeringnemer geeft aan de Verzekeraar en de verzekeringstussenpersonen, als verantwoordelijken voor de verwerking ervan, toestemming om alle persoonsgegevens te gebruiken voor zover dit noodzakelijk of aangewezen is voor het beheer en de uitvoering van de afgesloten overeenkomsten, het afleveren van wettelijk opgelegde attesten, de evaluatie van de cliëntenrelatie, de risicobeoordeling, het voorkomen van misbruiken en de fraudebestrijding

De Verzekeraar sluit geen contracten voor de levering van data aan derden.

De Verzekeringnemer geeft de Verzekeraar en de verzekeringstussenpersoon de toestemming om zijn persoonsgegevens te verwerken met het oog op het verstrekken van elektronische communicatie, marketing, promotionele en andere informatie over producten en diensten. Hij kan zich hiertegen verzetten door een mail te verzenden aan privacy@ar-co.be, of door contact op te nemen met zijn verzekeringstussenpersoon.

Hij heeft het recht op toegang en verbetering van zijn persoonsgegevens. Hij kan hiervoor een schriftelijk verzoek indienen, met toevoeging van een kopie van zijn identiteitskaart.

De Verzekeraar verwijst voor de meest actuele versie van haar Privacy en Data Protectionbeleid naar haar website, www.ar-co.be.