**Service sinistre**

A retourner par e-mail à : [claims@ar-co.be](mailto:claims@ar-co.be)

**DECLARATION DE SINISTRE**

**1. IDENTIFICATION**

1.0. Preneur

Nom

rue, n°

code postal, localité

tél / gsm

e-mail

compte bancaire

n° d’entreprise/tva

* + 1. Assuré

Police n°

Nom, prénom

rue, n°

code postal, localité

tél / gsm

e-mail

1.2. En cas d’association : associés, associés temporaires

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nom | Téléphone / e-mail | Part de  responsabilité | N° police AR-CO  Ou nom de la compagnie |
|  |  | % |  |
|  |  | % |  |
|  |  | % |  |
|  |  | % |  |
|  |  | % |  |

1.3. Maître de l’ouvrage

Nom, prénom

rue, n°

code postal, localité

tél / gsm

e-mail

1.4. Entrepreneur(s)

Nom, firme

rue, n°

code postal, localité

tél / gsm

e-mail

1.5. Autre partie

Nom

rue, n°

code postal, localité

tél / gsm

e-mail

* 1. Lieu de sinistre

rue, n°

code postal, localité

n° de la déclaration digitale

1.7.1 Valeur globale déclarée par année :

*Pour : Architecte, promoteur, architecte d’intérieur ou paysagiste*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| année | Valeur des travaux exécutée par année | |
| 20 | 0,00 | EUR |
| 20 | 0,00 | EUR |
| 20 | 0,00 | EUR |
| 20 | 0,00 | EUR |
| 20 | 0,00 | EUR |
| 20 | 0,00 | EUR |
|  | Valeur des travaux dans l’année en cours | |
| 20 | 0,00 | EUR |
|  | Valeur des travaux encore à réaliser | |
| 20 | 0,00 | EUR |
| **Total :** | **0,00** | **EUR** |

1.7.2 Honoraires globaux déclarés par année :

*Pour : ingénieur, CSS, chef de projet, rapporteur peb, dessinateur, experts, e.a.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| année | Honoraires déclarés par année | |
| 20 | 0,00 | EUR |
| 20 | 0,00 | EUR |
| 20 | 0,00 | EUR |
| 20 | 0,00 | EUR |
| 20 | 0,00 | EUR |
| 20 | 0,00 | EUR |
|  | Honoraires dans l’année en cours | |
| 20 | 0,00 | EUR |
|  | Honoraires encore à reçevoir | |
| 20 | 0,00 | EUR |
| **Total :** | **0,00** | **EUR** |

* 1. Mission de l’assuré :

comme ☐ architecte ☐ **mission complète**

☐ sur la valeur des travaux

☐ sur la valeur des gros-œuvre fermé

☐ **mission partielle**

☐ dossier du permis d’urbanisme

☐ dossier exécution

☐ contrôle des travaux

☐ complet

☐ gros-œuvre fermé

*le nom et n° tél de celui qui vous a précédé ou succédé :*

☐ **autre mission** (e.o. expertise, conseil, ) :

comme ☐ ingénieur ☐ dessinateur ☐ rapporteur peb

☐ architecte d’intérieur ☐ paysagiste ☐ chef de projet

☐ expert construction ☐ CSS ☐ consultant dans la construction

☐ expert milieu ☐ quantity surveyor ☐ bureau de contrôle

☐ organisme de contrôle ☐ expert ☐ préleveur du sol

☐ promoteur ☐ ☐

1.9. Stade actuel de la mission :

☐ avant-projet ☐ permis d’urbanisme ☐ soumission

☐ exécution gros-œuvre ☐ exécution parachèvements ☐ période responsabilité décennale

1.10. Dates obligatoires à compléter :

☐ date de permis d’urbanisme : / /

☐ date de début des travaux : / /

☐ date de la réception provisoire du gros-œuvre fermé : / /

☐ date de la réception provisoire des parachèvements : / /

☐ date de la réception définitive : / /

1.11. Autres contrats d’assurance

Cet édifice est-il couvert par un autre contrat d’assurance ?

☐ Police Globale du Maitre de l’ouvrage ☐ Tout risque chantier - TRC

☐ Assurance contrôle ☐ Police décennale habitation - individuelle

☐ Police habitation ☐ Police décennale habitation - globale

1.12. Pour cet édifice ou mission, la Compagnie a-t-elle déjà traité un litige ?

☐ non

☐ oui ☐ numéro du dossier sinistre : DS

☐ nom de l’avocat :

☐ nom expert Compagnie :

☐ autre :

**2. INFORMATIONS CONCERNANT LE SINISTRE**

2.1. Depuis quelle date avez-vous connaissance du sinistre ?

2.2. Quel est le problème ?

2.3. Quelles sont les causes probables ?

2.4. Quelles sont les solutions suggérées et leur coût ?

2.5. Si vous avez été cité, joindre la photocopie de l’assignation.

Présentez-vous au tribunal si la Compagnie n’a pas encore désigné un avocat, demandez au juge de postposer la date de comparution.

NE RECONNAISSEZ AUCUNE RESPONSABILITE.

**3. AUTRES INFORMATIONS UTILES (autres responsables, …)**

**4. PIECES JOINTES**

*Joindre à la présente, en format PDF, les pièces indispensables à la compréhension du sinistre et à son instruction.*

**Pièces à joindre obligatoirement :**

**☐ formulaire de déclaration du sinistre**

**☐ plans**

**☐ convention avec le maitre de l’ouvrage**

**Si d’application :**

☐ citation

☐ mis-en-demeure

**Autres pièces concernées par ce litige :**

☐ plan parcelle ☐ acte de propriété

☐ prescriptions urbanistiques ☐ permis d’urbanisme

☐ calcul PEB ☐ formulaire statistique

☐ avis à la commune – début de chantier ☐ rapport des essais de sol

☐ fiche technique ☐ partie C.D.C. concernant le sinistre

☐ étude de stabilité, autre techniques ☐ clauses administratives

☐ métré ☐ estimation

☐ soumission ☐ agrégation et classe de l’entrepreneur

☐ rapport d’adjudication ☐ raccords gaz, eau, électricité

☐ état de lieux ☐ PV de chantier

☐ correspondance divers ☐ PV de la réception provisoire

☐ PV réception définitive ☐ accès à la profession de l’entrepreneur

☐ rapports techniques des experts externes ☐ photos

☐ offres des réparations ☐

**5. MANDAT**

Par la présente, je donne mandat à AR-CO S.C. pour choisir, en mon nom et pour mon compte, un avocat et/ou expert afin de représenter mes intérêts dans le sinistre et dans le cadre de laquelle j’ai fait appel à la couverture de ma police.

**6. TVA**

Je déclare sur l’honneur être actuellement : (*cocher la case pertinente*) :

☐ assujetti complet à la TVA

☐ assujetti partiel à la TVA, à concurrence de  % de droit à déduction

☐ non assujetti à la TVA

*N° TVA ou BCE* :

Etabli à , le / /

*Pour accord,*

*(Signature de l’assuré),*

La Compagnie accuse réception de votre déclaration dans les huit jours. Au-delà de ce délai et en cas d’urgence (par exemple audience, ...), nous vous demandons de nous contacter par téléphone.