**Service sinistre**

A retourner par e-mail à : claims@ar-co.be

**DECLARATION DE SINISTRE**

**1. IDENTIFICATION**

1.0. Preneur

 Nom

 rue, n°

 code postal, localité

 tél / gsm

 e-mail

 compte bancaire

 n° d’entreprise/tva

* + 1. Assuré

 Police n°

 Nom, prénom

 rue, n°

 code postal, localité

 tél / gsm

 e-mail

1.2. En cas d’association : associés, associés temporaires

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nom | Téléphone / e-mail | Part deresponsabilité | N° police AR-CO Ou nom de la compagnie |
|  |  | % |  |
|  |  | % |  |
|  |  | % |  |
|  |  | % |  |
|  |  | % |  |

1.3. Maître de l’ouvrage

 Nom, prénom

 rue, n°

 code postal, localité

 tél / gsm

 e-mail

1.4. Entrepreneur(s)

 Nom, firme

 rue, n°

 code postal, localité

 tél / gsm

 e-mail

1.5. Autre partie

 Nom

 rue, n°

 code postal, localité

 tél / gsm

 e-mail

* 1. Lieu de sinistre

 rue, n°

 code postal, localité

 n° de la déclaration digitale

1.7.1 Valeur globale déclarée par année :

 *Pour : Architecte, promoteur, architecte d’intérieur ou paysagiste*

|  |  |
| --- | --- |
| année | Valeur des travaux exécutée par année |
| 20  | 0,00 | EUR |
| 20  | 0,00 | EUR |
| 20  | 0,00 | EUR |
| 20  | 0,00 | EUR |
| 20  | 0,00 | EUR |
| 20  | 0,00 | EUR |
|  | Valeur des travaux dans l’année en cours |
| 20  | 0,00 | EUR |
|  | Valeur des travaux encore à réaliser |
| 20  | 0,00 | EUR |
| **Total :** | **0,00** | **EUR** |

1.7.2 Honoraires globaux déclarés par année :

 *Pour : ingénieur, CSS, chef de projet, rapporteur peb, dessinateur, experts, e.a.*

|  |  |
| --- | --- |
| année | Honoraires déclarés par année |
| 20  | 0,00 | EUR |
| 20  | 0,00 | EUR |
| 20  | 0,00 | EUR |
| 20  | 0,00 | EUR |
| 20  | 0,00 | EUR |
| 20  | 0,00 | EUR |
|  | Honoraires dans l’année en cours |
| 20  | 0,00 | EUR |
|  | Honoraires encore à reçevoir |
| 20  | 0,00 | EUR |
| **Total :** | **0,00** | **EUR** |

* 1. Mission de l’assuré :

comme ☐ architecte ☐ **mission complète**

 ☐ sur la valeur des travaux

 ☐ sur la valeur des gros-œuvre fermé

 ☐ **mission partielle**

 ☐ dossier du permis d’urbanisme

 ☐ dossier exécution

 ☐ contrôle des travaux

 ☐ complet

 ☐ gros-œuvre fermé

 *le nom et n° tél de celui qui vous a précédé ou succédé :*

 ☐ **autre mission** (e.o. expertise, conseil, ) :

comme ☐ ingénieur ☐ dessinateur ☐ rapporteur peb

 ☐ architecte d’intérieur ☐ paysagiste ☐ chef de projet

 ☐ expert construction ☐ CSS ☐ consultant dans la construction

 ☐ expert milieu ☐ quantity surveyor ☐ bureau de contrôle

 ☐ organisme de contrôle ☐ expert ☐ préleveur du sol

 ☐ promoteur ☐ ☐

1.9. Stade actuel de la mission :

 ☐ avant-projet ☐ permis d’urbanisme ☐ soumission

 ☐ exécution gros-œuvre ☐ exécution parachèvements ☐ période responsabilité décennale

1.10. Dates obligatoires à compléter :

 ☐ date de permis d’urbanisme : / /

 ☐ date de début des travaux : / /

 ☐ date de la réception provisoire du gros-œuvre fermé : / /

 ☐ date de la réception provisoire des parachèvements : / /

 ☐ date de la réception définitive : / /

1.11. Autres contrats d’assurance

 Cet édifice est-il couvert par un autre contrat d’assurance ?

 ☐ Police Globale du Maitre de l’ouvrage ☐ Tout risque chantier - TRC

 ☐ Assurance contrôle ☐ Police décennale habitation - individuelle

 ☐ Police habitation ☐ Police décennale habitation - globale

1.12. Pour cet édifice ou mission, la Compagnie a-t-elle déjà traité un litige ?

 ☐ non

 ☐ oui ☐ numéro du dossier sinistre : DS

 ☐ nom de l’avocat :

 ☐ nom expert Compagnie :

 ☐ autre :

**2. INFORMATIONS CONCERNANT LE SINISTRE**

2.1. Depuis quelle date avez-vous connaissance du sinistre ?

2.2. Quel est le problème ?

2.3. Quelles sont les causes probables ?

2.4. Quelles sont les solutions suggérées et leur coût ?

2.5. Si vous avez été cité, joindre la photocopie de l’assignation.

 Présentez-vous au tribunal si la Compagnie n’a pas encore désigné un avocat, demandez au juge de postposer la date de comparution.

 NE RECONNAISSEZ AUCUNE RESPONSABILITE.

 **3. AUTRES INFORMATIONS UTILES (autres responsables, …)**

**4. PIECES JOINTES**

 *Joindre à la présente, en format PDF, les pièces indispensables à la compréhension du sinistre et à son instruction.*

 **Pièces à joindre obligatoirement :**

 **☐ formulaire de déclaration du sinistre**

 **☐ plans**

 **☐ convention avec le maitre de l’ouvrage**

 **Si d’application :**

 ☐ citation

 ☐ mis-en-demeure

 **Autres pièces concernées par ce litige :**

 ☐ plan parcelle ☐ acte de propriété

 ☐ prescriptions urbanistiques ☐ permis d’urbanisme

 ☐ calcul PEB ☐ formulaire statistique

 ☐ avis à la commune – début de chantier ☐ rapport des essais de sol

 ☐ fiche technique ☐ partie C.D.C. concernant le sinistre

 ☐ étude de stabilité, autre techniques ☐ clauses administratives

 ☐ métré ☐ estimation

 ☐ soumission ☐ agrégation et classe de l’entrepreneur

 ☐ rapport d’adjudication ☐ raccords gaz, eau, électricité

 ☐ état de lieux ☐ PV de chantier

 ☐ correspondance divers ☐ PV de la réception provisoire

 ☐ PV réception définitive ☐ accès à la profession de l’entrepreneur

 ☐ rapports techniques des experts externes ☐ photos

 ☐ offres des réparations ☐

**5. MANDAT**

 Par la présente, je donne mandat à AR-CO S.C. pour choisir, en mon nom et pour mon compte, un avocat et/ou expert afin de représenter mes intérêts dans le sinistre et dans le cadre de laquelle j’ai fait appel à la couverture de ma police.

**6. TVA**

 Je déclare sur l’honneur être actuellement : (*cocher la case pertinente*) :

☐ assujetti complet à la TVA

☐ assujetti partiel à la TVA, à concurrence de  % de droit à déduction

☐ non assujetti à la TVA

*N° TVA ou BCE* :

 Etabli à , le / /

 *Pour accord,*

 *(Signature de l’assuré),*

 La Compagnie accuse réception de votre déclaration dans les huit jours. Au-delà de ce délai et en cas d’urgence (par exemple audience, ...), nous vous demandons de nous contacter par téléphone.